



| Art | Beschlussfassung am: | In-Kraft-Treten am: |
|---------|----------------------|---------------------|
| Satzung | 11.12.2024 | 01.01.2025 |

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund-
und Gewerbesteuer in der Gemeinde Tiddische**
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. Nr. 9), dem § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I Seite 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2.294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I Seite 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) in Verbindung mit dem Realsteuer-Erhebungsgesetz vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Tiddische am 11.12.2024 die nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Grundsteuer und die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Tiddische wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) **350 v. H.**
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) **220 v. H.**

Gewerbesteuer

350 v. H.

§ 2 Grundsteuer C

Eine Grundsteuer C wird nicht erhoben

§ 3 Gültigkeit

Die vorstehenden Hebesätze gelten für die Haushaltsjahre 2025 und 2026.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. Sie gilt für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 bis zum Inkrafttreten der Haushaltssatzung der Gemeinde Tiddische für das Haushaltsjahr 2026.



Nachrichtlich:

Der aufkommensneutrale Hebesatz der Grundsteuer B beträgt 161 und liegt damit über dem festgesetzten Hebesatz von 220.

Der in diese Hebesatzung festgelegte Hebesatz der Grundsteuer A entspricht dem aufkommensneutralen Hebesatz für die Grundsteuer A gem. § 7 Abs. 1 NGrStG.

Tiddische, den 11.12.2024

Gemeinde Tiddische

Daniel Krause
Bürgermeister

